



COORDONNEES  
VACANCIER



N° 06402 064 189 16 1244

LIEU DE  
RESERVATION



DATE DU SEJOUR

...

MONTANT  
ET PAIEMENT  
DU SEJOUR

ACOMPTEES  
  
Télévision, Charges  
locatives, Eau et Electricité  
Incluses

Pack Taxes et Wifi en sus



CONDITIONS DE  
VENTE

VILLA \*\*\*  
LES YEUX DANS L'EAU



www.locbasque.com  
contact@locbasque.com

(33) 6.95.21.45.27

\*\*\*  
Merci de l'intérêt que vous  
portez à la villa  
« les yeux dans l'eau »

## DEMANDE DE RESERVATION - LOCATION SAISONNIERE

Mr / Mme / Mlle :

Téléphone :

Email :

Adresse complète :

Nombre de personnes :

1 - (nom, prénom, âge) :

2 - (nom, prénom, âge) :

3 - (nom, prénom, âge) :

4 - (nom, prénom, âge) :

5 - (nom, prénom, âge) :

Je ne serai accompagné d'aucun animal :

Concernant la location saisonnière de la maison située à CIBOURE, lot 8, 12 av de l'escale 64500 CIBOURE. Maison individuelle, composée de deux chambres principales, d'un séjour ouvert, d'une salle à manger - cuisine, d'une salle d'eau le tout meublé, d'une terrasse et d'un espace vert vue sur océan.

Les locaux loués sont destinés exclusivement à usage de location saisonnière, le loueur s'interdit de les sous louer, d'exercer dans les lieux toutes activités artisanale, commerciale et/ou industrielle. Le couchage est prévu pour un maximum de **cinq personnes** (adultes, enfants et bébés inclus).

Le contrat de location saisonnière souhaitée prendra effet le ..... entre 13h30 et 15h00 et se terminera le ..... à 09h00.

Le montant du séjour pour la période est de ..... euros.

Il est payable entre 1 et 3 paiements selon que la réservation est faite à l'avance par acompte :

**1<sup>er</sup> paiement** : acompte à la réservation par versement de 300 euros ;

**2<sup>eme</sup> paiement** : acompte à J-60 correspondant à 50% du séjour ;

**3<sup>eme</sup> paiement** : solde à J-30 sur le solde du séjour (ou à l'arrivée en espèces en euros).

Un montant forfaitaire de 55 euros par semaine correspondant aux frais de taxes locales dont la taxe de séjour, ordures ménagères, wifi privé, parking privé non couvert, sera ajouté au tarif du présent séjour.

Une participation hebdomadaire de 50 euros sera ajoutée au tarif de location en cas d'utilisation du chauffage.

**Les règlements par chèque ne sont pas acceptés. Seulement Virement, Espèces ou Mandat Cash sont admis**

### RESERVATION :

La réservation ne devient effective qu'après versement à titre d'acompte par le client d'une somme de 300 euros et sous réserve que la période soit toujours disponible au moment de l'encaissement.

Le nombre exact et l'âge des participants doivent impérativement être précisés au moment de la réservation, ainsi que la non présence d'animal. En cas de dépassement de ces critères, le loueur se réserve le droit d'appliquer une tarification supplémentaire majorée. Logement non fumeur. Toute arrivée tardive devra être convenue au préalable.

### PAIEMENT :

Un dépôt de garantie de 500,00 Euros vous sera demandé au plus tard à l'arrivée.

Cette somme sera restituée en fonction de l'état des lieux de sortie, amoindrie des éventuelles dégradations.

Une option ménage au prix de 150,00 Euros vous sera proposée. Dans le cas où cette option n'est pas souscrite au préalable, elle fera l'objet d'un dépôt de garantie complémentaire à l'arrivée qui sera restitué lors de votre départ si le logement a été rendu aussi propre que lors de votre entrée en fonction de l'état des lieux de sortie.

Tous frais bancaires liés au paiement de cette location de toutes sortes sont à la charge exclusive du client.

En cas de litige, seul le tribunal de Bordeaux est seul compétent.

Je choisis l'option ménage forfaitaire  
de 150,00 Euros  
et profite de mes vacances

Je préfère effectuer moi-même le nettoyage complet  
du logement et m'engage à le restituer en fonction de  
l'état où je l'ai trouvé selon la check list qui me sera  
communiquée à mon arrivée.



**<<< merci de préciser >>>**



L'option ménage s'entend après que le logement soit au minimum vidé de tout déchets et encombrants.

### ANNULATION :

La présente location ne donne pas droit à rétractation, L'acompte traduit un engagement ferme à la fois du vendeur et de l'acheteur. Il implique l'obligation d'acheter pour l'un et l'obligation de fournir le bien ou la prestation pour l'autre.

Cette location n'inclus pas d'assurances annulation, il vous appartient d'en souscrire une si désirée auprès d'un organisme spécialisé. Vous pourrez cependant modifier ou annuler votre séjour en fonction de la seule possibilité ou non de circuler face aux restrictions gouvernementales en cours et à venir sur le covid 19. Vous recevrez alors un avoir correspondant aux sommes déjà versées, valable 18 mois.

### ASSURANCES :

Un certificat d'**assurance garantie villégiature** sera donné lors de votre arrivée (à demander à votre assurance d'habitation principal) pour couvrir d'éventuel dommage. OBLIGATOIRE.

Date :

Signature du preneur :

Mentions manuscrites «du, certifié et approuvé»